



Stadt
Mönchengladbach
Die Oberbürgermeisterin

Stadtverwaltung Fachbereich 64 41050 Mönchengladbach

BUND
Kreisgruppe Mönchengladbach e.V. und
NABU
Gruppe Mönchengladbach e.V.
Heinz Rütten
Wacholderweg 24

41169 Mönchengladbach

Fachbereich Umweltschutz und Entsorgung
Abteilung Braunkohle, **Landschaft**, Luft - Klima

Rathaus Rheydt, Eingang B und Limitenstr. 48

Internet : www.moenchengladbach.de
email: georg.esser-rathke@moenchengladbach.de

Auskunft erteilt Herr Esser-Rathke
Zimmer 207

Telefon 02161/25-8260
Telefax 02161/25-8279

Öffnungszeiten:

mo - fr 07.45 - 12.30 Uhr
mo - mi 14.00 - 16.00 Uhr
do 14.00 - 16.30 Uhr

Ihr Schreiben vom/Ihr Zeichen
18.07.04

Mein Zeichen
64/6430-ULB er

Datum
07.09.2004

Kompensationsmaßnahmen für den Nordpark

Sehr geehrter Herr Rütten, sehr geehrte Damen und Herren,

im Bezugsschreiben erkundigten Sie sich danach, wie die rechtlich vorgegebenen Ausgleichsverpflichtungen für die Entwicklung des Nordparks erfüllt werden. Zugleich nannten Sie das Vollzugsdefizit und für Sie wichtige Kriterien, die bei der Umsetzung beachtet werden sollen.

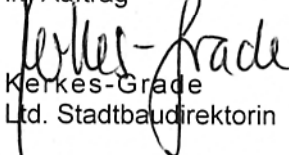
Die EWMG hat in der Sitzung des Beirates bei der ULB die genannten Defizite in der Umsetzung eingeräumt. Gleichzeitig wurde darauf verwiesen, dass die zeitlichen Vorgaben der Abwicklung des Projektes Stadion bis zur Eröffnung alle dortigen Kapazitäten band. In Anerkennung der außergewöhnlichen Bedeutung und Belastung, die der Stadionbau für die EWMG und alle involvierten Verwaltungsteile darstellt, hat mein Fachbereich die differenzierte Abarbeitung der Kompensationsleistungen bis zur Eröffnung bewusst nicht abgefragt. Dies geschah vor dem Hintergrund, dass über die verschiedenen Bauleitplanverfahren Kompensationsflächen verbindlich festgesetzt sind; summarisch ist somit die Erfüllung der Gesamtverpflichtungen sichergestellt. Zusätzlich wurden über die beteiligten Fachplanungsbüros alle Planänderungen begleitet und in die Eingriffsbilanzierung eingepflegt.

Die ULB entwickelt zur Zeit zusammen mit der EWMG eine Systematik für die projektbezogene Ableistung der Kompensationsverpflichtungen und deren Kontrolle. Dabei ist sicherzustellen, dass die - auch von Ihnen genannten - fachlichen Qualitäts- und Planungskriterien den landschaftsrechtlichen Vorgaben entsprechend berücksichtigt werden.

Sobald Ergebnisse hierzu vorliegen, werden Sie bzw. mein Beirat wie bereits zugesagt darüber informiert werden.

Mit freundlichen Grüßen

im Auftrag


Kerkes-Grade
Ltd. Stadtbaudirektorin

Das Verwaltungsgebäude ist mit
öffentlichen Verkehrsmitteln zu er-
reichen: Haltestelle

Rheydt Rathaus

Konten der Stadtkasse Mönchengladbach
Stadtparkasse Mönchengladbach
(BLZ 310 500 00) Konto-Nr. 66 001
Postbank Essen (BLZ 360 100 43) Konto-Nr. 1071-439
und bei anderen Banken am Ort